

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	1,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 当社管理物件 玄関ホール 振り分け 全室南向き 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都府中市四谷4丁目		
交通	京王線 中河原駅 徒歩23分 南武線 西府駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	38㎡	向き	南東
築年月	1987年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 2口コンロ グリル キッチンに窓 パス・トイレ別 パス有 オートバス 脱衣所		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 室内消毒費(税別): 16,000円 鍵交換費(税別): 15,000円		
入居諸条件	事務所相談 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	可 初回保証料: 月額総賃料の50% 1年更新: 10,000円		
備考	連帯保証人も保証会社も不要 安心のセキュリティ ハウスメーカー施工 システムキッチン・追い焚き・浴室乾燥機等、充実設備		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月5日

No.095



東京都知事(4)第83556号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ府中店**  
東京都府中市寿町1丁目1-4 塙ビル1階  
TEL:042-358-3577 FAX:042-358-3576  
E-mail: winsfuchu@gmail.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付