FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	1,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し ２Ｆ以上 ２４時間緊急通報システム セキュリティ有り 当社管理物件 玄関ホール 振り分け 全室南向き 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都府中市四谷４丁目		
交通	京王線　中河原駅　徒歩23分 南武線　西府駅　徒歩23分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(7畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	38㎡	向き	南東
築年月	1987年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ２口コンロ グリル キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 オートバス 脱衣所		
その他費用	[一時金]　24時間サポート：16,500円　室内消毒費（税別）：16,000円　鍵交換費（税別）：15,000円		
入居諸条件	事務所相談 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	可　初回保証料：月額総賃料の50%　1年更新：10,000円		
備考	◇連帯保証人も保証会社も不要◇安心のセキュリティ◇ハウスメーカー施工◇システムキッチン・追い焚き・浴室乾燥機等、充実設備◇		

情報更新日2025年8月17日　No.095

お問合せ先

東京都知事（4）第83556号
（社）全日本不動産協会

ウィンズ府中店

東京都府中市寿町１丁目1ー４　塙ビル1階
TEL:042-358-3577　FAX:042-358-3576
E-mail : winsfuchu@gmail.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7551　物件管理コード：1126161904710000093342

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。